



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House in Mesa Gitonia - Kapsalos LIM03396

صربق, لوساميل

Luxury four bedroom 2 floor house located in Mesa Geitonia/Kapsalos area Total covered area is 350 sq. m, on the ground floor there is separate kitchen with access to veranda and a BBQ area, living room with a fireplace connected with dining area and guest toilet. On the first floor there are 3 bedrooms (master bedroom with en-suit bathroom and walk in wardrobe) and family bathroom. Outside there is covered verandas and on the roof there is a pergola with provision to design and great roof garden. The house has a drive way to the basement which leads 2 covered parking. Air conditioning, central heating, double glazed windows, solar panels for hot water, marble floor and water pressure system. Available with Title Deeds.

### ليصافت اليف - لزنم

350: هاطغم قطانم | > 10km: رحبل نم هفاسملا | 4: ضي حارملا | 3: فرغلا

ةقي دح | يطغم بأرم - جارك | لمالك لاب زهجم خبطم | ءاوه فيكت

### رسل

عيب ال رفس:

650000€

# تامس

## ماع

| 4: صيچارملا | 3: فرغلا | عيب هداغا: ةلاحلا  
| 350: هاطغم قطانم | 2: تايضراً | 1: يلخاد ضاحرم  
| ال: هقطنملا ططخ | > 10km: رحبلا نم هفاسملا  
| معن: هاي م | ينكس: ةيكلملل ةقطنم  
يوتسم: سيراضتلا | معن: تارم م | معن: قيرطلال يلغ لخدم

# تازيمل

## يلخادلا

ليسغلا ةفرغ | فويضلل ضاحرم | لماكلاب زهجم خبطم | ةأفدملا | جودزم جاجز | موردب \_ يضرأ قباط | ءاوه فيكت  
| نيزخت هفرغ | لصفنم خبطم | هقيدح دوزم حطس | حوتفم حطس - هشيرعت | ةيماخرة يضرأ |  
ةنخاسلا هايملل ةيسمشلا حاولال

## جراخلا

هقيدح دوزم حطس | ةقيدح | بأرم - جارك | يطغم بأرم - جارك | ءاوش تازيهجت

## ءانبالا صاوخ

ةيماخرة يضرأ

# Images

---











