



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

## Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## House-Villa in Agios Tychonas LIM02902

صربق, لوساميل, Ayios Tychonas

Under construction five bedroom house located in Agios Tychonas area, near Four seasons Hotel close to all amenities and the beach. The covered area is 414.09, covered veranda 90.06 and plot 1.050 sq.m. The house consists of three floors. On the ground floor there is an open plan kitchen connecting the living and dining area, one en-suite bedroom and a guest toilet. On the first floor there are four bedrooms all en-suite and two of them have their own balcony. In the basement there is a storage room, laundry room and covered parking. The house has a private swimming pool, Jacuzzi, BBQ area, outdoor shower, 3 storage rooms, under-floor heating and double glazed windows.

Delivery Date: May 2021

### ليصافت اليف - لزنم

5 ف: رغلا | 6 ض: حارملا | 0.5km < : حبل نم هفاسملا | 414.09 sq.m : اطغم قطانم | 90.06 sq.m : اطغم هفرش  
| 166.02 sq.m : اطغم ريغ هفرش

صاخ هحابس مامح | ةقيح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب هفرش

### رغسلا

عيبلا رفس:

2930000€ - 3100000€

# تامس

## ماع

| 5: فغل | ديشلت تحت: ميلستلة لاج | ديدج: ةلال

| 3: تايرأ | 5: لخال ضارم | 6: صي حارم

| 90.06 sq.m: هاطغم هفرش | 414.09 sq.m: هاطغم قطانم

| 166.02 sq.m: هاطغم ريغ هفرش

| 0.5km: رحبل نم هفاسم

## تازيمل

### لخال

| حوتفم خبطم | تامداخللة فرغ | ليلسغلة فرغ | يزوكاج | فويصلل ضارم | جودزم جاجز | نوكلب\_ هفرش

هامل طغض ماطن | شورفم ريغ | لافقأ | كذلا لزنم الماطن | نيزخت هفرغ

### جراخل

هقيدح ب دوزم حطس | صاخ هحابس مامح | ةقيدح | بأرم - جارك | يطمغم بأرم - جارك | ءاوش تازي هجت

### هلالطا

هنيدم ليلع لطى

# Images

---

