



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Apartment in Limassol LIM02656

صربق, لوساميل

New three bedroom duplex apartment located in exclusive Papas area of Limassol, 300 meter from sandy beaches of Dasoudi Park and close to all the city amenities. Total covered area is 233 sq. m, indoor area is 148 sq. m, covered veranda - 53 sq. m and uncovered veranda is 12 sq. m. The apartments consists of separate kitchen, spacious living & dining area, 3 bedrooms (all en-suite bathroom), 3 bathroom, guest toilet and store room (9 sq. m.). It's fully furnished and equipped with central VRV condition system, underfloor heating, high specification glazed window system (as well as covered balconies, to protect the windows from solar exposure), smart house system, stylish LED lights, solar panels for hot water & electricity, natural marble or semi-solid veneered wooden floor, panelled security door, video intercom, fire & burglar alarm in the building. Also the building has common swimming pool and covered parking. Price not including VAT.

### لي صافات ة قش

12 sq. m : هافرش | 53 sq. m : هافرش | 233 sq. m : هافرش | 3 : هافرش | 3 : هافرش

يطغم بأرم - جارك | ةحابس مامح | لمالكاب زهجم خبطم

### رعسلا

عيبلا رعس:

1290000€

# تامس

## ماع

3: فرغلا | 3: طخال جراح: ميلستلا ةلاح | 3: ديدج: ةلاحلا  
233 sq. m: هاطغم قطانم | 3: يلخاد ضاحرم | 3: ضي حارملا  
12 sq. m: هاطغم ريغ هفرش | 53 sq. m: هاطغم هفرش  
معن: قيرطاللا يلعل لخدم

## تازيمل

### يلخادلا

لماكلاب زهجم خبطم | قيرح راظنا ماطن | ثاأب هوزم - ةشورفم | دعصم | جودزم جاجز | راظن ماطن  
هيسمش ءابرهك ماطن | نيزخت هفرغ | لصفنم خبطم | راظن ماطن | ةيماخر ةيضرأ | فويضلل ضاحرم  
تايشراللا تحت هئفدت ماطن | يكذلا لزنملا ماطن | ةحابس مامح | ةنخاسلا هايملل ةيسمشلا حاولألا  
هايمل طغض ماطن | هيبشخ تايشرأ | فيفيكت ماطن VRV

### جراخلا

يطغم بأرم - جارك | كرتشم ةحابس ضوح

### ءانبالا صاوخ

هفرش - ساريت | ةيماخر ةيضرأ

# Images

---

