



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Apartment in Germasogeia (close to the beach) LIM05053

صربق, لوساميل, Germasogeia, Potamos Germasogias,

Two and three-bedroom luxury apartments, in a new gated complex, located in Germasogeia area, only 200m from Dasoudi beach and all amenities. The covered areas startup from 86,07 sq.m to 113,01 sq.m and covered verandas 24,02 sq.m to 26,08 sq.m. The apartments consist of open-plan spacious kitchens, connected to the living and dining room, cozy verandas with nice views, family bathrooms and en-suite bedrooms. There is VRV air-conditioning system, an under-floor heating system, and parquet flooring. The complex offers a common swimming pool and covered parking.

### لي صافات ة قش

3: ف رغال | 2: ضي حارملا | 86,07 sq.m: هاطغم قطانم | 24,02 sq.m: هاطغم هفرش

ة قيدح | يطغم بأرم - جارك | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

### ر ع س ل ا

ع ي ب ل ا ر ع س:

679000€ - 851000€

# تامس

## ماع

3: فرغلا | ديشتل تحت: ميلستال ةلاح | ديدج: ةلاحلا

1: تايشرا | 1: لخالضارم | 2: ضيهارملا

24,02 sq.m: هاطغم هفرش | 86,07 sq.m: هاطغم قطانم

## تازيمل

### لخاللا

حوتفم خبطم | دغصم | هينورتكل تاباب | ئراوط جرخم | جودزم جاجز | نوكلب \_ هفرش | ءاوه فيكت

هائملا طغض ماطن | فيفيكت ماطن VRV | تايشرال تحت هئفدت ماطن | شورفم ريغ

### جراخلا

هقيدجب دوزم حطس | ةقيدج | ياطغم بأرم - جارك | كرتشم ةحابس ضوح

### هلالطا

هنيدملا لعل لطي

# Images

---

