



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Apartment in Agios Athanasios LIM02801

صربق, لوساميل, Ayios Athanasios

Modern three bedroom apartment located in a quiet neborhood of Agios Athanasios area, next to a municipal park and close to all the amenities. Total area is 164 sq. m and covered veranda is 43 sq. m. Apartment consists of open plan kitchen connected with living and dining area, three bedrooms (master bedroom with en-suite), 2 bathroom and guest WC. It's equippend with water pressure system, double glazed windows, solar panels for hot water, laminated parquet in bedrooms, italian high standart kitchen cabinets & wardrobes, provision for floor heating, provisison for VRV aircondition system, intercome system and security entrance doors. Also, there is a common swimming pool, private covered parking and store room.

VAT is not included.

### لي صافات ة قش

3: فرغلا | 2: صي حارملا | 164 sq. m: طاغم قطانم | 43 sq. m: طاغم هفرش

يطغم بأرم - جارك | ةحابس مامح

### رعلال

عيل رعلال:

485000€

# تامس

## ماع

2: صيحات الم | 3: فرغ | ديش تلتا تحت: ميلس تلتا ةلا ح

1: يلخاد صا حرم | 164 sq. m: هاطغم قطان م

معن: قيرطال يل عل لخدم | 43 sq. m: هاطغم هفرش

# تازي مل

## يلخاد ل

حوت فم خبطم | هيبشخ تايضراً | فويضلل صا حرم | لزنم لل لخدم | جودزم جاجز | ءاوهل فيكتل تازي هجت

هامل طغض ماطن | ةحابس مامح | ةنخاسل هاملل ةيسمشل حاولأل | نيزخت هفرغ

## جراخل

يطغم بأرم - جارك | كرتشم ةحابس ضوح

## هلالطا

قيرطال يل عل لطى | هنيدمل يل عل لطى

# Images

---



