



**EXCLUSIVE
PROPERTIES**

Exclusive Properties

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

sales@cyexclusive.eu

Дом - Вилла в районе Гермасойя LIM00551

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Дом с тремя спальнями в районе Гермасойя, рядом со всеми удобствами, теперь доступен для краткосрочной аренды и продажи. Общая площадь дома составляет 185 кв. М на участке площадью 350 кв. Дом состоит из двух уровней. На первом этаже вы можете найти гостиную, обеденную зону на открытой планировке с камином, отдельную, полностью оборудованную кухню с посудомоечной машиной, с дополнительной обеденной зоной и зоной отдыха и гостевым туалетом. На втором этаже находится одна главная спальня (с душем), еще две спальни хорошего размера с односпальными кроватями, балконы в каждой спальне и семейная ванная комната. В доме есть центральное отопление, частный сад, бассейн и парковка. Титулы имеются! Условия бронирования для краткосрочной аренды: • Возвратный депозит: €300 • 30% от суммы арендной платы уплачиваются для бронирования объекта. При отмене бронирования менее чем за неделю уплаченные 30% не возвращаются. • 70% от суммы арендной платы вносится при заселении. • Обратите внимание, что использование электричества и воды оплачивается по счетчикам. Депозитные деньги возвращаются после вычитания сборов за оплату электроэнергии, воды и финальной уборки. • Уборка по выезду взимается за дополнительную плату (60€) • Апартаменты находятся на самообслуживании (в цену включены 2 сета полотенец на человека и 2 комплекта постельного белья на комнату) • Предоставляется бесплатный Wi-Fi

Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 185sq.m | Общая Площадь (кв.м): 350sq.m

Бассейн | Балкон | Частный Бассейн | Сад | Открытая Парковка

Цена

Цена продажи:

630000€

Атрибуты

Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Общая Площадь (кв.м): 350sq.m |

Крытая Площадь (кв.м): 185sq.m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км

Особенности

Интерьер

Балкон | Центральное Отопление | Камин | С Мебелью | Гостевой Санузел | Мраморный Пол | Паркет |

Отдельная Кухня | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) |

Система Напора Воды

Экстерьер

Барбекю | Сад | Частный Бассейн | Спутниковое ТВ | Открытая Парковка

Images









