



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в районе Экали LIM00594

Ekali, Лимассол, Кипр

В стадии строительства находится пятиспальная вилла с плюс одной спальней, расположенная в тихом районе Экали. Площадь дома 395 кв.м, участок 650 кв.м и состоит из трех этажей. На первом этаже есть комната для прислуги, душ с туалетом, прачечная, кухня со столовой и гостиная с камином. Также в нем есть гостевой туалет и очень просторная гостиная с обеденной зоной. На первом этаже есть четыре спальни, три из которых с душем, и главная ванная комната. На верхнем этаже есть кладовая, мансарда (может использоваться как комната или офис) и веранда с видом на море. Снаружи есть бассейн, беседка, гараж с электрическими воротами и сад. Вилла оснащена кондиционерами, системой центрального отопления, системой напора воды и солнечными панелями для нагрева воды. Доступно с титулами! НЕТ НДС! Цена: € 800.000 (как есть) / € 950.000 (Завершенным - через 3 месяца после подписания контракта)

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 6 | Крытая Площадь (кв.м): 395

Бассейн | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Сад | Частный Бассейн

### Цена

**Цена продажи:**

800000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 6 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 395 |

Титулы: В наличии

# Особенности

## Интерьер

Мансард | Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Камин |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевая Комната | Гостевой Санузел | Прачечная | Комната Для Прислуги |

Пергола | Отдельная Кухня | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Без Мебели

## Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Сад | Частный Бассейн

# Images

---



