



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Парекклиша (возле моря) LIM04094

Лимассол, Кипр

Красивый четырехспальный дом расположенный в районе St. Raphael, рядом со всеми удобствами и пляжем. Крытая площадь 249 кв.м и участок 288 кв.м. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже находится гостиная и столовая открытого плана, отдельная кухня со столовой / семейной зоной, гостевой туалет и спальня, которую можно использовать как комнату для прислуги или как комнату для гостей. На втором этаже расположены три спальни (главная спальня совмещённая с ванной комнатой) и две спальни имеют собственный балкон, прачечная / мини-кухня и семейная ванная комната. Дом с мебелью и бытовой техникой, имеются кондиционеры, отопление, двойные стеклопакеты и солнечные панели для нагрева воды. Снаружи есть частный бассейн с душевой комнатой и сад.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 249 sq.m

Балкон | Центральное Кондиционирование | Крытая Парковка | Частный Бассейн

### Цена

**Цена продажи:**

1400000€

# Атрибуты

## Общее

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 249 sq.m  
| Расстояние От Моря: < 0.5 км

# Особенности

## Интерьер

Балкон | Центральное Отопление | Центральное Кондиционирование | Окна С Двойным Остеклением |  
Гостевая Комната | Гостевой Санузел | Прачечная | Комната Для Прислуги | Кладовая | Система Напора Воды

## Экстерьер

Крытая Парковка | Частный Бассейн

## Виды

Вид На Город

# Images

---







