



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Агиос Тихонас (возле моря) LIM05352

Agios Tychonas, Лимассол, Кипр

Роскошные апартаменты с 3+1 спальнями расположенные на берегу моря с видом на море возле отеля Four Seasons в Агиос Тихонас, в пешей доступности до всех удобств. Общая крытая площадь составляет 165 кв. м и состоит из кухни открытого плана совмещенной со столовой и гостиной с камином, трех спален (главная спальня со своей ванной), ванной комнаты, гостевого санузла, комнаты для персонала со своим душем и просторной крытой веранды с видом на море. Квартира будет доступна с центральной системой VRV кондиционирования, теплыми полами, двойными стеклопакетами и солнечными панелями для нагрева воды. В доме имеются электрические ворота на пульте, сад, открытая парковка и частный выход к пляжу. Титул в наличии!

Апартаменты находятся на стадии ремонта и здание также будет обновляться снаружи.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Общая Площадь (кв.м): 165 |

НДС: Без НДС

Балкон | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Открытая Парковка | Первая Линия Моря

## Цена

Цена продажи:

1600000€

## Атрибуты

### Общее

НДС: Без НДС | Состояние: Отремонтированно |  
Статус Передачи: В Разработке | Количество Спален: 3 |  
Ванные Комнаты: 3 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Количество Этажей: 1 | Общая Площадь (кв.м): 165 |  
Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Электрические Ворота | Лифт | Камин | Гостевой Санузел |  
Прачечная | Комната Для Прислуги | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана |  
Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Без Мебели | Подогрев Полов (электричество) |  
Система Центрального VRV Кондиционирования | Система Напора Воды

### Экстерьер

Внутренний Двор | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Система Орошения | Открытая Парковка

### Виды



# Images







