



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в районе Эмпа PAF00120

Эмпа, Пафос, Кипр

Роскошная вилла с тремя спальнями расположена в тихом жилом районе деревни Эмпа, недалеко от всех удобств. Крытая площадь 159 кв.м, веранды (крытые и открытые) - 145 кв.м, а участок - 563 кв.м. Вилла состоит из двух этажей. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной и один гостевой туалет. На втором этаже есть три спальни (главная спальня совмещена с душем), а так же одна семейная ванная комната. Снаружи есть зона для барбекю, сад, бассейн и крытая парковка.

Цены начинаются от 515 000 евро

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 159 | Крытая Веранда (кв.м): 25 |

Открытая Веранда (кв.м): 120

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

515000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Крытая Площадь (кв.м): 159 | Крытая Веранда (кв.м): 25

| Открытая Веранда (кв.м): 120

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---

