



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Аматус LIM04926

Amathus, Лимассол, Кипр

Красивый дом с четырьмя спальнями расположен в районе Аматус, на холме Айя Варвара, рядом со всеми удобствами. Крытая площадь 451 кв.м и участок 510 кв.м. Дом состоит из трех этажей. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединённая с гостиной и столовую с видом на море. На втором этаже есть две спальни с ванными комнатами с балконами. В подвале есть одна спальня с ванной комнатой и многофункциональная зона, которая может быть использована в качестве офиса или гостиной. Снаружи есть частный внутренний дворик с бассейном и просторной зоной, которую можно использовать как зону для барбекю. В доме есть лифт, который обслуживает все этажи, подогрев пола, вакуумная система на этажах, сигнализация с камерами, кондиционер, а также парковка.

Титул в наличии.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 451 sq.m

Кондиционеры | Балкон | Центральное Кондиционирование | Отопление | Интернет | Частный Бассейн  
| Открытая Парковка | Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

28000000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 451 sq.m

| Расстояние От Моря: < 0.5 км

## Особенности

### Интерьер

Система Безопасности | Кондиционеры | Балкон | Подвал | Камеры | Центральное Кондиционирование |

Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Гостевая Комната | Гостевой Санузел | Отопление | Интернет |

Кухня Открытого Плана | Система Безопасности | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Частный Бассейн | Открытая Парковка

### Виды

Вид На Город | Вид На Море

# Images

---





