



EXCLUSIVE  
PROPERTIES

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Пентхаус в районе Агиос Николас LIM05196

Lemesos, Лимассол, Кипр

Роскошный двухспальный пентхаус в современном жилом здании, расположенное в районе Агиос Николас, всего в 1 километре от моря, рядом со всеми удобствами. Пентхаус состоит из кухни открытого плана, совмещенной с гостиной и столовой зоной, двух спален (главная спальня с ванной комнатой), семейной ванной комнаты, веранды и сада на крыше (95кв.м) с бассейном.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 1 | Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 123.80 |

Крытая Веранда (кв.м): 21.25 | Общая Площадь (кв.м): 172.55 | НДС: Не Включен

Балкон | Крытая Парковка | Частный Бассейн

### Цена

**Цена продажи:**

580000€

# Атрибуты

## Общее

НДС: Не Включен | Состояние: Новое |  
Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 1 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |  
Общая Площадь (кв.м): 172.55 |  
Крытая Площадь (кв.м): 123.80 |  
Крытая Веранда (кв.м): 21.25 | Расстояние От Моря: <2 км  
| Титулы: В наличии

# Особенности

## Интерьер

Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды  
| Система Напора Воды

## Экстерьер

Крытая Парковка | Частный Бассейн | Сад На Крыше

## Виды

Вид На Город

# Images

---

