



**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Пентхаус в Потамос Гермасойя (рядом с морем) LIM05347

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Роскошный пентхаус с пятью спальнями в уникальной резиденции, расположенная в нескольких минутах ходьбы от моря в одном из самых престижных районов города, Потамос Гермасойя. Недвижимость состоит из четырех этажей. На первом этаже находятся просторная гостиная открытого плана, объединенная с обеденной зоной, отдельная кухня, гостевой туалет, просторные веранды и одна большая спальня. Второй этаж предлагает три спальни (главная спальня с ванной комнатой), ванную комнату и большую зону отдыха с садом. Третий этаж имеет большую спальню / офис, ванную комнату и бассейн, площадью 110 кв.м. На четвертом уровне находится просторная веранда.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: < 0.5 км | Крытая Площадь (кв.м): 299 |

Крытая Веранда (кв.м): 68 | Открытая Веранда (кв.м): 85 | Общая Площадь (кв.м): 517 | НДС: Не Включен

Крытая Парковка | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Частный Бассейн

### Цена

Цена продажи:

26500000€

## Атрибуты

### Общее

НДС: Не Включен | Состояние: Новое |

Статус Передачи: Завершено | Количество Спален: 5 |

Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 4 | Общая Площадь (кв.м): 517 |

Крытая Площадь (кв.м): 299 | Крытая Веранда (кв.м): 68

| Открытая Веранда (кв.м): 85 |

Расстояние От Моря: < 0.5 км

## Особенности

### Интерьер

Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Гостевой Санузел | Тренажерный зал | Ворота Под Наблюдением |

Сад на Крыше | Отдельная Кухня | Кабинет | Отопление От Солнца | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Система Напора Воды | Охрана 24ч

### Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Комплекс Закрытого Типа | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город

# Images

---







