



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Пафосе PAF00092

Пафос, Кипр

Вилла с четырьмя спальнями расположена в Пафосе, в непосредственной близости от лучших пляжей, центра города и всех удобств. Крытая площадь 162 м<sup>2</sup>, веранды 95 м<sup>2</sup>, крыша 40 м<sup>2</sup> и участок 412 м<sup>2</sup>. Она состоит из двух этажей и сада на крыше. На первом этаже находится отдельная кухня, столовая и гостиная, туалет с ванной и одна спальня. На втором этаже находятся две спальни с общей ванной комнатой, одна главная спальня с ванной комнатой и открытая веранда. На крыше находится прачечная и открытая веранда. Снаружи есть зона для барбекю, бассейн, сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 185 | Крытая Веранда (кв.м): 3,35 |

Открытая Веранда (кв.м): 91,64 + roof 40.15

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

970000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 185 |

Крытая Веранда (кв.м): 3,35 |

Открытая Веранда (кв.м): 91,64 + roof 40.15 |

Внутренняя Площадь (кв.м): 162.54

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Пожарная Сигнализация | Гостевой Санузел С Душем | Сад на Крыше | Система Безопасности |

Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Доступ К Дороге | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---



