



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Офис в Никосии** NIC00476

Никосия, Кипр

Luxury office in Nicosia City Centre in an old well maintained building close to many amenities. The covered area is 122 sq. m. The office consists of reception room, 2 office rooms and 1 executive office room with conference table inside, small kitchen and 2 toilets. The floor is made of marble and solid parquet, cabinets are from solid wood, it is fully furnished with expensive furniture and there is a central climate control. Moreover, there is one parking space with the option of renting a second one at a small fee per year. The office needs a small maintenance that will be sorted out before purchasing.

### **Офис - Магазин Детали**

Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 122 sq.m

Центральное Кондиционирование | Крытая Парковка | Вид На Горы

### **Цена**

**Цена продажи:**

230000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 122 sq.m |

Год Застройки: 1975

# Особенности

## Интерьер

Центральное Кондиционирование | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Гостевой Санузел | Паркет |

Кабинет | Ставни На Окнах (электрические) | Система Напора Воды

## Экстерьер

Крытая Парковка

## Виды

Вид На Горы

# Images

---

