



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Вилла в Никосии NIC00407

Dimos Latsion, Никосия, Кипр

Вилла с четырьмя спальнями, расположенная в тихом жилом районе Никосии, всего в 10 минутах от центра города, недалеко от шоссе и всех удобств. Крытая площадь 190 м<sup>2</sup>, веранда 5 м<sup>2</sup> и участок 270 м<sup>2</sup>. Дом состоит из двух этажей. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, прачечная и гостевой туалет. На втором этаже находятся три спальни с общей ванной комнатой и одна главная спальня с ванной комнатой с джакузи. Снаружи находится большая открытая веранда, сад и крытая парковка. НДС не входит в стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 190 | Открытая Веранда (кв.м): 5

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Вид На Горы

### Цена

**Цена продажи:**

600000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: Завершено |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 190 |

Открытая Веранда (кв.м): 5

# Особенности

## Интерьер

Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Пожарная Сигнализация |

Гостевой Санузел | Джакузи | Кухня Открытого Плана | Паркет | Спутниковые Тарелки |

Система Центрального VRV Кондиционирования

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад

## Виды

Вид На Город | Вид На Горы

# Images

---

