



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Квартира В Районе Гермасойя (близко к пляжу) LIM01076

Germasogia, Лимассол, Кипр

Роскошная трехспальная квартира расположена в туристической зоне Лимассола, в непосредственной близости от знаменитого пляжа Дасуди и многих других удобств. Крытая площадь составляет 138 кв.м, а веранды (крытые и открытые) - 94 кв.м. Квартира состоит из кухни, соединенной со столовой и гостиной, большой отдельной гостиной, гостевого туалета, трех спален (главная спальня совмещена с ванной) и семейной ванной комнаты. Все полы квартиры выполнены из дорогого и высококачественного мрамора, гранита и паркета. Высокие потолки. Кроме того, есть система кондиционирования VRV (Mitsubishi), полы с подогревом, кондиционирование в ванных комнатах и система умный дом. В комплексе есть тренажерный зал, сауна (для мужчин и женщин) и круглосуточное видеонаблюдение. НДС не включен в стоимость. Дата завершения: декабрь 2019 года.

В здании также есть 2-комнатные апартаменты

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 138 sq.m | Крытая Веранда (кв.м): 44 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 50 sq.m

Балкон | Крытая Парковка | Сад

### Цена

Цена продажи:

995500€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 138 sq.m

| Крытая Веранда (кв.м): 44 sq.m |

Открытая Веранда (кв.м): 50 sq.m

## Особенности

### Интерьер

Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел |

Тренажерный зал | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана | Сауна | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Подогрев Полов (электричество) | Система Центрального VRV Кондиционирования

### Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад

### Виды

Вид На Город | Вид на Бассейн

# Images

---

