



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом - Вилла в Пафосе PAF00087

Пафос, Кипр

Трехспальная вилла расположена в Пафосе, в 5 минутах от Coral Bay и в 10 минутах от центра города. Крытая площадь составляет 143 м<sup>2</sup>, веранды 58 м<sup>2</sup> и участок 455 м<sup>2</sup>. Он состоит из двух этажей. На первом этаже находится кухня открытого плана, соединенная со столовой и гостиной, гостевой туалет и одна спальня с душем. На втором этаже - две спальни, обе с душем, и одна главная спальня с ванной комнатой. На крыше есть прачечная и открытая веранда. В доме предусмотрены кондиционеры, окна с двойным остеклением, система напора воды и беспроводная система безопасности. Снаружи большой бассейн, сад и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

Вилла находится на стадии строительства.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 | Крытая Площадь (кв.м): 174.29 | Крытая Веранда (кв.м): 16.43  
| Открытая Веранда (кв.м): 41.32

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

475000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 4 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 4 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 174.29 |

Крытая Веранда (кв.м): 16.43 |

Открытая Веранда (кв.м): 41.32 |

Внутренняя Площадь (кв.м): 143.35

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Проводка под Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением |

Пожарная Сигнализация | Гостевой Санузел | Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше | Система Безопасности

| Система Напора Воды

### Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

### Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---



