



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Мутайяка (возле моря) LIM05116

Mouttagiaka, Лимассол, Кипр

Новые трехспальные апартаменты с частичным видом на море расположены в закрытом комплексе возле кинотеатра Cineplex в районе Мутайяка, в пешей доступности до пляжа, супермаркетов и других удобств. Крытая площадь 110 кв. м + 15 кв. м крытая веранда. Квартира состоит из кухни открытого плана совмещенной с гостиной и столовой зоной, трех спален (главная спальня с душем), ванной комнаты и крытой веранды. Апартаменты без мебели и бытовой техники, имеются выводы под кондиционеры, двойные стеклопакеты, ламинат в спальнях, солнечные панели для нагрева воды, кладовка и крытая парковка. В комплексе есть общий бассейн, детская площадка и сад.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 110 sq. m | Крытая Веранда (кв.м): 15 sq. m | НДС: Не Включен

Балкон | Бассейн | Крытая Парковка | Сад | Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

450000€

## Атрибуты

### Общее

НДС: Не Включен | Состояние: Новое |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 110 sq. m

| Крытая Веранда (кв.м): 15 sq. m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Аварийный Выход |

Электрические Ворота | Лифт | Ламинированный Пол | Кухня Открытого Плана | Игровая Площадка |

Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Без Мебели | Система Напора Воды

### Экстерьер

Внутренний Двор | Общий Бассейн | Крытая Парковка | Сад

### Виды

Доступ К Дороге | Вид На Море | Южное Направление

# Images

---







