



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в Агиос Тихонас (возле моря) LIM03125

Агиос Тихонас, Лимассол, Кипр

Современные двухуровневые апартаменты с четырьмя спальнями и видом на море расположены в закрытом комплексе, в туристической зоне Лимассола, район Агиос Тихонас, всего в 350 метрах от песчаного пляжа и недалеко от всех удобств. Общая крытая площадь составляет 258 кв. м, крытая площадь - 229 кв. м и 2 балкона по 6 кв. м. На нижнем уровне есть 3 спальни с ванными комнатами. На втором уровне: просторная гостиная с кухней открытого плана, 1 спальня и гостевой туалет. Они оборудованы и имеют в наличии полы с подогревом, солнечные батареи, систему напора воды, проводку для кондиционирования воздуха, проводку для электрических радиаторов, отделочные материалы премиум-класса, охранную сигнализацию, электрические жалюзи, встроенные шкафы, ламинированный паркет в спальнях и мраморные полы. Комплекс предлагает такие услуги как: консьерж, охраняемый въезд и круглосуточную охрану, общий бассейн с баром, сауну, тренажерный зал, детские площадки, теннисный корт и спортивную площадку. Также, там есть крытая парковка на 2 машины и кладовая (6 кв. м).

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 4 | Ванные Комнаты: 3 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 258 sq. m | Крытая Веранда (кв.м): 12 sq. m

Балкон | Бассейн | Крытая Парковка | Теннисный Корт | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

750000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Количество Спален: 4 |

Ванные Комнаты: 3 | Количество Этажей: 2 |

Крытая Площадь (кв.м): 258 sq. m |

Крытая Веранда (кв.м): 12 sq. m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Доступ К Дороге: Yes

## Особенности

### Интерьер

Система Безопасности | Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Вестибюль |

Электрические Ворота | Электрическое Отопление | Гостевой Санузел | Тренажерный зал |

Ламинированный Пол | Ворота Под Наблюдением | Мраморный Пол | Кухня Открытого Плана |

Игровая Площадка | Бар У Бассейна | Система Безопасности | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

| Бассейн | Ставни На Окнах (электрические) | Подогрев Полов (электричество) | Система Напора Воды

### Экстерьер

Общий Бассейн | Крытая Парковка | Теннисный Корт

### Виды

Доступ К Дороге | Вид На Море

# Images

---



