



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в Калогиири LIM04965

Калогиири, Лимассол, Кипр

Элитный пятиспальный дом, расположенный в районе Калогиири, рядом со всеми удобствами и в нескольких минутах езды от пляжа. Крытая площадь составляет 720 кв.м, а участок 1489 кв.м. Дом состоит из четырех этажей. Начиная с подвала, есть гараж на 2 машины, домашний кинотеатр, тренажерный зал, сауна, прачечная и комната для услуг с ванной комнатой. На первом этаже находится кухня открытой планировки, соединённая с гостиной и столовой, гостевой туалет, кабинет напротив частного лифта, вторая гостиная с камином, окруженным стеклянными дверями, ведущая к большой сад, с частным бассейном, площадкой для барбекю и вторым гаражом на 2 машины. На втором этаже есть просторная зона между спальнями, которую можно использовать как небольшую гостиную, четыре спальни с ванными комнатами, каждая из которых имеет балкон, а в главной спальне есть большой гардероб. Наконец, со второго этажа есть лестница, ведущая в сад на крыше дома, который состоит из большой открытой планировки с гостиной и потрясающим видом на море. В доме центральное отопление, кондиционер, полы с подогревом, кладовые, лифт, который обслуживает все этажи (включая сад на крыше).

НДС не включен в  
стоимость.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 8 | Крытая Площадь (кв.м): 720 sq. m | НДС: Не Включен |

Площадь Участка (кв.м): 1500

Кондиционеры | Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

## Цена

Цена продажи:

5000000€

## Атрибуты

### Общее

НДС: Не Включен | Состояние: Новое |

Статус Передачи: Завершено | Количество Спален: 5 |

Ванные Комнаты: 8 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 5 |

Количество Этажей: 4 | Площадь Участка (кв.м): 1500 |

Крытая Площадь (кв.м): 720 sq. m | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Подвал | Центральное Отопление | Окна С Двойным Остеклением | Лифт | Камин

| Гостевая Комната | Гостевой Санузел | Тренажерный зал | Домашний Кинотеатр | Прачечная |

Комната Для Прислуги | Кухня Открытого Плана | Сад на Крыше | Сауна | Кабинет | Кладовая |

Комната Для Спа | Подогрев Полов (электричество) | Система Напора Воды

### Экстерьер

Барбекю | Крытая Парковка | Гараж | Сад | Частный Бассейн | Сад На Крыше

### Виды



# Images

---







