



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Апартаменты в районе Гермасойя (возле моря) LIM01152

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Роскошный двухспальный пентхаус с прямым видом на море расположен в комплексе напротив моря возле отеля Аполлония, в пешей доступности до всех удобств. Общая площадь составляет 180 кв. м. Квартира после полного ремонта и состоит из кухни открытого плана совмещенной с прачечной, столовой и гостевой зоной с камином, гостевого санузла, двух спален (главная спальня совмещенная с ванной комнатой), гардеробной, открытого балкона и дополнительного помещения под спальню/офис. Имеется мебель и бытовая техника а также кондиционеры, солнечные панели для нагрева воды, двойные стеклопакеты, камин в зале, натуральный деревянный пол и ламинат в главной спальне, система напора воды и парковка. В комплексе есть ворота на пульте и много места для парковки. Титул в наличии.

Коммунальные платежи включены в стоимость аренды.

### Апартаменты Детали

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 1 | Расстояние От Моря: < 0.5 км |

Крытая Площадь (кв.м): 180 sq. m

Кондиционеры | Полностью Оборудованная Кухня | Открытая Парковка | Вид На Море

### Цена

Цена продажи:

950000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Отремонтированно | Статус Передачи: |

Количество Спален: 2 | Ванные Комнаты: 1 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Крытая Площадь (кв.м): 180 sq. m |

Расстояние От Моря: < 0.5 км | Титулы: В наличии

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Окна С Двойным Остеклением | Электрические Ворота | Лифт | Камин | С Мебелью |

Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Ламинированный Пол | Прачечная |

Музыкальная Стереосистема Nuvo | Кухня Открытого Плана | Кабинет | Солнечные Панели Для Нагрева Воды |

Полы из Натурального Дерева | Система Напора Воды

### Экстерьер

Внутренний Двор | Открытая Парковка

### Виды

Доступ К Дороге | Вид На Море | Южное Направление

# Images







