



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Вилла в районе Агиос Тихонас LIM05241

Agios Tychonas, Лимассол, Кипр

Роскошная вилла с видом на море и горы расположена на холме района Айос Тихонас и состоит из пяти спален, четырех ванных комнат, двух кухонь, двух кладовых. Также есть отдельная студия для прислуги с отдельным туалетом. В главной спальне есть две гардеробных, все комнаты хорошего размера. Дом полностью меблирован и оснащен новейшим техническим оборудованием. Кроме того, по всему дому установлена система отопления и камин, который добавляет дополнительный уют. В доме есть тренажерный зал и фитнес-центр с джакузи и сауной, а снаружи находится красивый ландшафтный сад с автоматическими системами водоснабжения, а также бассейн.

### Дом-Вилла Детали

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 4 | Расстояние От Моря: <2 км | Крытая Площадь (кв.м): 440 |

НДС: Без НДС | Площадь Участка (кв.м): 760

Кондиционеры | Балкон | Полностью Оборудованная Кухня | Бассейн | Крытая Парковка | Сад |

Частный Бассейн | Вид На Горы | Вид На Море

### Цена

**Цена продажи:**

2990000€

# Атрибуты

## Общее

НДС: Без НДС | Состояние: Перепродажа |  
Статус Передачи: Завершено | Количество Спален: 5 |  
Ванные Комнаты: 4 | Количество Этажей: 3 |  
Площадь Участка (кв.м): 760 | Крытая Площадь (кв.м): 440  
| Расстояние От Моря: <2 км

# Особенности

## Интерьер

Система Безопасности | Кондиционеры | Балкон | Окна С Двойным Остеклением | Электрическое Отопление |  
Камин | С Мебелью | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевой Санузел | Комната Для Прислуги |  
Москитные Сетки | Мраморный Пол | Игровая Площадка | Пергола | Паркет | Сауна | Система Безопасности  
| Кабинет | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды | Бассейн | Система Напора Воды

## Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Система Орошения | Частный Бассейн |  
Спутниковое ТВ

## Виды

Вид на Сад | Вид На Горы | Вид На Море | Вид На Деревню | Вид на Бассейн

# Images

---







