



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

**Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

+357 25 737473

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## Дом-Вилла в районе Айя Фила LIM01105

Ayia Phyla, Лимассол, Кипр

Роскошная вилла с 6 спальнями расположена в тихом жилом районе Айя-Фила, недалеко от всех удобств. Площадь закрытого участка составляет 500 кв. М, участок - 732 кв.м. Дом состоит из трех этажей. Подвал состоит из 2 спален, кухни, гостиной, туалета с душем, винного погреба и прачечной. На первом этаже есть кухня открытого плана, соединенная со столовой и зоной отдыха, большая гостиная и гостевой туалет. На втором этаже есть четыре спальни (две совмещена с душем) и одна семейная ванная комната. Также дом полностью меблирован, оснащен кондиционерами, системой подогрева полов, кладовой, окнами с двойным остеклением, москитными сетками, спутниковым телевидением, джакузи, смягчителем воды, системой охранной сигнализации и системой контроля напора воды. Снаружи есть сад, детская площадка, бассейн и площадка для барбекю. Титул в наличии.

### Дом-Вилла Детали

Крытая Площадь (кв.м): 500 sq.m

Кондиционеры | Балкон | Сад | Частный Бассейн | Вид На Горы

## Цена

Цена продажи:

1800000€

## Атрибуты

### Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 500 sq.m

## Особенности

### Интерьер

Кондиционеры | Балкон | Погреб | Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел |

Кухня Открытого Плана | Кладовая | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

### Экстерьер

Барбекю | Отдельно Стоящий | Гараж | Сад | Частный Бассейн

### Виды

Вид На Город | Вид На Горы | Вид на Бассейн

# Images

---

