



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Дом - Вилла в районе Гермасойя** LIM02892

Potamos Germasogias, Germasogia, Лимассол, Кипр

Five bedroom house located in Potamos Germasogeia area close to all amenities. The covered area is 550 sq.m and the plot is 960 sq.m. The house consists of three floors. On the ground floor there is an open plan kitchen connecting the dining room and a lounge area, two living rooms, a cellar a bedroom with en-suite shower and guest toilet. On the first floor there are three bedrooms (all en-suite) and a laundry room. In the basement there is an en-suite bedroom, home cinema and storage room. There is central heating, air-conditioning, alarm system and covered parking for two cars.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 6 | Крытая Площадь (кв.м): 600 sq.m |

Крытая Веранда (кв.м): 50 sq.m

Кондиционеры | Полностью Оборудованная Кухня | Крытая Парковка

### **Цена**

**Цена продажи:**

3250000€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Перепродажа | Статус Передачи: |  
Количество Спален: 5 | Ванные Комнаты: 6 |  
Совмещенная со спальней ванная комната: 3 |  
Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 600 sq.m  
| Крытая Веранда (кв.м): 50 sq.m

# Особенности

## Интерьер

Система Безопасности | Кондиционеры | Подвал | Погреб | Центральное Отопление |  
Окна С Двойным Остеклением | Полностью Оборудованная Кухня | Гостевая Комната | Гостевой Санузел С Душем  
| Домашний Кинотеатр | Комната Для Прислуги | Кухня Открытого Плана | Система Безопасности |  
Система Напора Воды

## Экстерьер

Крытая Парковка | Гараж

## Виды

Вид На Город

# Images

---



