



**EXCLUSIVE  
PROPERTIES**

### **Exclusive Properties**

107, V Georgiou A', Belmar Complex D, Apt.

31, 4048 Limassol Cyprus

**+357 25 737473**

[sales@cyexclusive.eu](mailto:sales@cyexclusive.eu)

## **Дом - Вилла в Пафосе** PAF00070

Пафос, Кипр

Вилла с тремя спальнями расположена в Пафосе недалеко от набережной и всех удобств. Крытая площадь 157 м<sup>2</sup>, веранды 59 м<sup>2</sup> и участок 628 м<sup>2</sup>. Вилла состоит из трех этажей. На цокольном этаже имеется большое пространство для домашнего кинотеатра, игровой комнаты и тренажерного зала. На первом этаже находится кухня открытого плана со столовой, отдельная гостиная и гостевой туалет. На втором этаже находятся две спальни с общей ванной комнатой и одна главная спальня с душем. Снаружи есть сад, бассейн и крытая парковка. НДС не включен в стоимость.

### **Дом-Вилла Детали**

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 | Крытая Площадь (кв.м): 289,46 |

Открытая Веранда (кв.м): 58.79

Балкон | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн | Вид На Море

### **Цена**

**Цена продажи:**

822900€

# Атрибуты

## Общее

Состояние: Новое | Статус Передачи: В Разработке |

Количество Спален: 3 | Ванные Комнаты: 2 |

Совмещенная со спальней ванная комната: 1 |

Количество Этажей: 3 | Крытая Площадь (кв.м): 289,46 |

Открытая Веранда (кв.м): 58.79 |

Внутренняя Площадь (кв.м): 157.56 |

Площадь Подвала (кв.м): 110.90 |

Площадь Покрытия: 628.10 |

Зона Собственности: Residential

# Особенности

## Интерьер

Выводы Под Кондиционеры | Балкон | Подвал | Проводка под Центральное Отопление |

Окна С Двойным Остеклением | Гостевой Санузел | Тренажерный зал | Домашний Кинотеатр |

Кухня Открытого Плана | Солнечные Панели Для Нагрева Воды

## Экстерьер

Отдельно Стоящий | Крытая Парковка | Сад | Частный Бассейн

## Виды

Вид На Город | Вид На Море | Вид на Бассейн

# Images

---

